

“मुंब्रा-कौसा” येथे सुरु करण्यात येणा-या औद्योगिक प्रशिक्षण संस्थेच्या कार्यशाळा व प्रशासकीय इमारतीच्या बांधकाम खर्चाच्या ढोबळ अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मान्यता मिळणेबाबत.....

महाराष्ट्र शासन

उच्च व तंत्र शिक्षण विभाग,

मंत्रालय विस्तार भवन, मुंबई - ४०० ०३२.

शासन निर्णय क्रमांक : प्रशामा-२०१३/प्र.क्र. १२०/व्यशि-२,

दिनांक :- १ सप्टेंबर, २०१४.

- पहावे :-** (१) शासन निर्णय, उच्च व तंत्र शिक्षण विभाग, क्रमांक : आयटीआय-२०११/प्र.क्र. ११२/व्यशि-३, दिनांक ०७.०५.२०१२.
- (२) प्र. संचालक (प्रशिक्षण), व्यवसाय शिक्षण व प्रशिक्षण संचालनालय, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई यांचे पत्र क्रमांक : १५/बांधकाम आराखडा (मुंब्रा)/२०१४/५०७, दिनांक ०५.०८.२०१४.
- (३) मा. मुख्य सचिव, यांच्या अध्यक्षतेखाली दिनांक २२.०८.२०१४ रोजी संपन्न झालेल्या बैठकीत सचिव समितीने घेतलेल्या निर्णयाबाबतचे इतिवृत्त.

प्रस्तावना :-

उच्च व तंत्र शिक्षण विभागाच्या संदर्भाधीन क्रमांक (१) च्या शासन निर्णयान्वये “मुंब्रा-कौसा, जिल्हा ठाणे” या ठिकाणी अल्पसंख्यांकांसाठी नवीन औद्योगिक प्रशिक्षण संस्था सुरु करण्यास, “सदर औद्योगिक प्रशिक्षण संस्था सुरु करण्यासाठी पदनिर्मिती, प्रस्तावित योजनेकरिता जागा उपलब्ध झाल्यानंतर इमारत बांधकाम, साधनसामुग्री व यंत्रसामुग्री इ. साठी लागणा-या अपेक्षित खर्चाकरिता अल्पसंख्यांक विकास विभागाकडून अनुदान उपलब्ध हाईल” या अटीच्या अधीन राहून तत्त्वतः मान्यता देण्यात आली आहे. तद्गुणाने, प्र. संचालक (प्रशिक्षण), व्यवसाय शिक्षण व प्रशिक्षण संचालनालय, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई यांनी संदर्भाधीन पत्र क्रमांक (२) अन्वये संस्थेच्या प्रशासकीय इमारत बांधकामाकरिता व मुलींच्या वसतिगृहासाठी ठाणे महानगरपालिका, ठाणे शहर विकास विभाग, जा.क्र. ठामपा/शवि/विवि/वियोअंक-३२७, दिनांक ०७.०६.२०१४ अन्वये जागा ताब्यात देण्यात आली असल्याचे कळवून या प्रस्तावरील खर्च, “झेडई-१, २२३५-सामाजिक सुरक्षा व कल्याण, ०२ समाजकल्याण, २००-इतर कार्यक्रम, (०१) (०६) अल्पसंख्याक वसतीतील औद्योगिक प्रशिक्षण संस्थांना अनुदान देण्यासाठी सहाय्यक अनुदान (२२३५ ए १२२), ३१-सहाय्यक अनुदान (वेतनेतर)” या लेखाशिर्षाखाली दर्शविण्यात येणार असल्याचे नमूद केले आहे. याकरिता संचालनालयाने सार्वजनिक बांधकाम विभाग ठाणे यांच्याकडून प्रशासकीय इमारत व कार्यशाळा बांधण्यासाठी प्राप्त झालेला रुपये १३२७.४९ लक्ष इतक्या खर्चाच्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मान्यता

देण्याबाबतचा प्रस्ताव शासनास सादर केला होता. सदर प्रस्तावास सार्वजनिक बांधकाम विभागाने (इमा-३) छाननीअंती रुपये १२२५.६० लक्ष इतक्या खर्चाच्या अंदाजपत्रकास सहमती दर्शविली आहे :-

(Amount in Rs.)

Sr. No.	Particulars	प्रस्तावाची किंमत	छाननीअंती किंमत
१	Sub Estimate No. १ Construction of I.T.I Bldg.	७१८६६७८८.००	७१८६६७८८.००
२	Sub Estimate No. २ Construction of Com. Wall and plot Dev.	२३४८२८३४.००	२३४८२८३४.००
	Add १०% Wat. Sup and Sewerage (५% + ५%)	७१८६६७८.८०	७१८६६७८.८०
	Add १३% for internal Elect. (-५%)	९३४२६८२.४४	३५९३३३९.४४
	Total for (१)..	१११८७८९८३.००	१०६१२९६४०.००
३	Infrastructure Developement		
	Internal Roads-५०० mts. Rs ६०००/- RMT	१८०००००.००	१८०००००.००
	Internal Drains (LS)	३०००००.००	३०००००.००
	Storm water gutter (LS)	१०००००.००	१०००००.००
	Furniture (LS)	१००००००.००	१००००००.००
	Flag post (LS)	१०००००.००	१०००००.००
	Temporary Shade for office (LS)	१०००००.००	१०००००.००
	Cycle stand & Car Garage (LS)	२०००००.००	२०००००.००
	Street Light Electrification (LS)	२०००००.००	२०००००.००
	Meter Room M S E B Transformer (LS)	५०००००.००	५०००००.००
	M S E B Connection Charges (LS)	१०००००.००	१०००००.००
	Arboculture in premises (LS)	१०००००.००	१०००००.००
	Rain Water Harvesting (LS)	३०००००.००	३०००००.००
	parks & Garden (LS)	१५००००.००	१५००००.००
	Bore Well and pump house (LS)	३०००००.००	३०००००.००

Centifu. Water Pump = २३४५ Smt x Rs. १००/-	२३४५००.००	२३४५००.००
Sprinkler System = २३४५ Smt x Rs. १०००/-	२३४५०००.००	२३४५०००.००
Fire Fighting System = २३४५ Smt x Rs. १४००/-	३३२९९००.००	३३२९९००.००
Fire Alarm System = २३४५ Smt x Rs. ३२५/-	७६२१२५.००	७६२१२५.००
Water Cooler = ४८० lts x ५५०/- Liter	२६४०००.००	२६४०००.००
Total for (२)..	१२१८५५२५.००	१२१८५५२५.००
Total (१+२)..	१२,४०,६४,५०८.००	११,८३,१५,१६५.००
Add १% for Insurance	१२४०६४५.००	-----
Add ४% for Contingencies Charge = MA	४९६२५८०.००	४२४५१८५.००
Add २% Computeration	२४८१२९०.१६	-----
Total..	१३२७४९०२३.००	१२२५६०३५०.००

सार्वजनिक बांधकाम विभागाने रुपये १२२५.६० लक्ष इतक्या खर्चाच्या अंदाजपत्रकास खालील अटी व शर्तीच्या अधीन राहून सहमती दर्शविली आहे :-

- (१) सदर कामाची किंमत रुपये ५.०० कोटी पेक्षा जास्त असल्याने सचिव स्तरावरील समितीची मान्यता घेणे आवश्यक आहे.
- (२) काम सुरु करण्यापूर्वी मांडणी नकाशा, तसेच विस्तृत नकाशास वास्तुविशारदांकडून मंजूर घेऊनच सुरु करावे.
- (३) ढोबळ स्वरूपात धारण करण्यात आलेल्या तरतुदीबाबत काम करतेवेळी विस्तृत अंदाजपत्रके मंजूर करूनच काम हाती घ्यावे.
- (४) तसेच, काम करतेवेळी पर्यावरण विभाग, शास निर्णय, क्रमांक : इएनव्ही-२०१३/प्र.क्र. १७७/ता.क्रं-१, दिनांक १० जानेवारी, २०१४ मध्ये उल्लेख करण्यात आलेल्या मागदर्शक तत्वानुसार कार्यवाही करण्यात यावी.

सार्वजनिक बांधकाम विभागाने उक्त चार अटी व शर्तीच्या अधीन राहून छाननीअंती रुपये १२२५.६० इतक्या खर्चाच्या अंदाजपत्रकास मान्यता देतांना अट क्रमांक (१) अनुसार विषयाधीन कामांची किंमत रुपये ५.०० कोटी पेक्षा जास्त असल्याने मा. मुख्य सचिव यांच्या अध्यक्षतेखाली दिनांक २२.०८.२०१४ रोजी संपन्न झालेल्या बैठकीच्या वेळी उपस्थित करण्यात आलेल्या मुद्यांवरील चर्चेअंती सचिव समितीने घेतलेल्या

निर्णयाचे संदर्भाधीन क्रमांक (३) अन्वये इतिवृत्त पाठविले आहे. संचालनालयाने संदर्भाधीन पत्र क्रमांक (२) अन्वये सादर केलेल्या व सार्वजनिक बांधकाम विभागाकडून संदर्भाधीन क्रमांक (३) अन्वये प्राप्त झालेल्या इतिवृत्तातील सचिव समितीच्या निर्णयानुसार, “मुंब्रा-कौसा, जिल्हा ठाणे” या ठिकाणी अल्पसंख्यांकांसाठी नवीन औद्योगिक प्रशिक्षण संस्था सुरु करण्यास रुपये ११,९१,०९,९४६/- (रुपये अकरा कोटी एक्याण्णव लक्ष नऊ हजार नऊशे सेहचाळीस फक्त) इतक्या खर्चाच्या प्रस्तावास मान्यता दिली असून, सदर बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय :-

संचालनालयाने संदर्भाधीन पत्र क्रमांक (२) अन्वये, “मुंब्रा कौसा, जिल्हा ठाणे” येथे अल्पसंख्यांक विद्यार्थ्यांसाठी नवीन औद्योगिक प्रशिक्षण संस्था सुरु करणे व त्यास प्रशासकीय मान्यता देणे, याकरिता सादर केलेल्या रुपये १३२७.४९ लक्ष इतक्या अंदाजित खर्चाच्या प्रस्तावास सार्वजनिक बांधकाम विभागाने छाननीअंती रुपये १२,२५,६०,३५०/- (रुपये बारा कोटी पंचवीस लक्ष साठ हजार तीनशे पन्नास फक्त) इतक्या खर्चास प्रशासकीय मान्यता देण्यास सहमती दर्शविली होती. तथापि, मा. मुख्य सचिव, यांच्या अध्यक्षतेखाली दिनांक २२.०८.२०१४ रोजी संपन्न झालेल्या बैठकीत सचिव समितीने घेतलेल्या निर्णयानुसार उक्त औद्योगिक प्रशिक्षण संस्थेच्या बांधकामासाठी रुपये ११,९१,०९,९४६/- (रुपये अकरा कोटी एक्याण्णव लक्ष नऊ हजार नऊशे सेहचाळीस फक्त) इतक्या अंदाजित खर्चाच्या प्रस्तावास मान्यता दिली असून त्याबाबतचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे :-

RECAPITULATION SHEET

(A) Essential Items.

Sr. No.	Items		Cost Rs.
१	Building proper	G+१	
		Area of building (sqmt)	२३४५.७२
		Rate of construction	३०,६३७
		Estimated cost of construction	७,१८,६६,७८८
२	Electrification	Internal (५% of cost of building proper)	३५,९३,३३९
		External (६% of cost of building proper)	४३,१२,००७
		Total electrification	७९,०५,३४७

३	Water Supply & sanitation (५% of cost of building proper)	३५,९३,३३९
४	Compound wall and plot development	२,३४,८२,८३४
५	Internal road (३०० m.Rs. ६०००/- sqm)	१८,००,०००
६	Furniture	१००००००
७	Rain water harvesting Lump-sum	३०००००
८	Fire fighting system (२३४५ sqm. Rs. १४२०/- sqm)	३३,२९,९००
९	Fire alarm system (२३४५ sqm. Rs. ३२५/- sqm)	७,६२,१२५
१०	Parking	२०००००
	Sub total...	११,४२,४०,३३३
	Contingencies (४%)	४५,६९,६१३
(A)	Total.....	११,८८,०९,९४६

(B) Optional Items.

Sr. No.	Items	Cost Rs.
१	Bore well + pump house..	३,००,०००
(B)	Sub total...	३,००,०००
	TOTAL COST OF PROJECT = (A + B)	११,९१,०९,९४६
	Say Rs. In Lakhs..	११९१.१०

मा. मुख्य सचिव, यांच्या अध्यक्षतेखाली संदर्भाधीन क्रमांक (३) मध्ये नमूद केलेल्या बैठकीत सचिव समितीने चर्चेअंती “मुंब्रा कौसा, जिल्हा ठाणे” येथे नवीन औद्योगिक प्रशिक्षण संस्थेच्या बांधकामासाठी रुपये ११,९१,०९,९४६/- ((रुपये अकरा कोटी एक्याण्णव लक्ष नऊ हजार नऊशे सेहचाळीस फक्त) इतक्या अंदाजित खर्चास प्रशासकीय मान्यता देण्यास सहमती दर्शविली आहे.

२. यासाठी येणारा खर्च, अल्पसंख्यांक विकास विभागाच्या अखत्यारीत असलेल्या, “झेडई-१, २२३५- सामाजिक सुरक्षा व कल्याण, ०२ समाजकल्याण, २००-इतर कार्यक्रम, (०१) (०६) अल्पसंख्यांक वसतीतील औद्योगिक प्रशिक्षण संस्थांना अनुदान देण्यासाठी सहाय्यक अनुदान (२२३५ ए १२२), ३१-सहाय्यक अनुदान (वेतनेतर)” या लेखाशिर्षाखाली भागविण्यात यावा.

३. हा शासन निर्णय, सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या अनौ. संदर्भ क्रमांक-२८९/इमा-३, दिनांक १९.०८.२०१४ अन्वये देण्यात आलेल्या सहमतीस व मा. मुख्य सचिव, यांच्या अध्यक्षतेखाली दिनांक २२.०८.२०१४ रोजी संपन्न झालेल्या बैठकीत सचिव समितीने घेतलेल्या निर्णयास अनुसरून निर्गमित करण्यात येत आहे.
४. हा शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या वेबसाईटवर प्रसिध्द करण्यात आला असून त्याचा संगणक सांकेतांक २०१४०९०२१३३२०५७२०८ असा आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(विलास रा. वंजारी)

कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन

प्रति,

- १) संचालक (व्यवसाय प्रशिक्षण), व्यवसाय शिक्षण व प्रशिक्षण संचालनालय, महाराष्ट्र, मुंबई.
- २) सहसंचालक (व्यवसाय प्रशिक्षण), व्यवसाय शिक्षण व प्रशिक्षण संचालनालय, महाराष्ट्र, मुंबई,
- ३) महालेखापाल-१, (लेखा व अनुज्ञेयता/लेखा परीक्षा), महाराष्ट्र, मुंबई,
- ४) जिल्हा कोषागार अधिकारी (ठाणे) (संचालनालयामार्फत)
- ५) व्यशि-३ कार्यासन, उच्च व तंत्र शिक्षण विभाग, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.
- ६) इमा-१, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.
- ७) इमा-३, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.
- ८) का-८, अल्पसंख्यांक विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.
- ९) ता.क्रं-१, पर्यावरण विभाग, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.
- १०) नियोजन विभाग, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.
- ११) वित्त विभाग, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.
- १२) निवड नस्ती, व्यशि-२ कार्यासन, उच्च व तंत्र शिक्षण विभाग, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.